

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ ("**Công ty**").
- Trụ sở chính: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Mã chứng khoán: CRE.
- Điện thoại: 024 6263 66 88.
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Chu Hữu Chiến.
- Chức vụ: Tổng Giám đốc.

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 08/03/2021, Hội đồng Quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết về việc thông qua thực hiện nhận chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của Công ty TNHH Đầu tư và quản lý thương hiệu Cen tại Công ty cổ phần Cen Housing, trong đó:

- Tổng số cổ phần nhận chuyển nhượng: 510.000 (Năm trăm mười nghìn) cổ phần, **trương ứng với 51% tổng vốn điều lệ của Công ty cổ phần Cen Housing.**
- Tổng giá trị chuyển nhượng là 5.100.000.000 (Năm tỷ một trăm triệu) đồng.

Nội dung chi tiết theo Nghị quyết số 51./2021/NQ-HĐQT đính kèm văn bản này.

Các tài liệu này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09/03/2021 tại website: <https://cenland.vn>, mục "Quan hệ cổ đông/Thông tin cho cổ đông".

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP.



NGHỊ QUYẾT

**Về việc thực hiện nhận chuyển nhượng toàn bộ cổ phần của
Công ty TNHH Đầu tư và Quản lý thương hiệu Cen tại Công ty Cổ phần Cen Housing**

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ ("Công ty");
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị ngày 08/03/2021,

QUYẾT NGHỊ:

- Điều 1.** Thông qua chủ trương thực hiện nhận chuyển nhượng cổ phần từ Công ty TNHH Đầu tư và Quản lý thương hiệu Cen tại Công ty Cổ phần Cen Housing. Cụ thể như sau:
- 1.1. Tổng số cổ phần nhận chuyển nhượng: 510.000 cổ phần (Bằng chữ: năm trăm mười nghìn cổ phần) tương ứng với 51% tổng Vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Cen Housing.
 - 1.2. Loại cổ phần: Cổ phần phổ thông tự do chuyển nhượng.
 - 1.3. Giá chuyển nhượng: 10.000 đồng/cổ phần (Bằng chữ: Mười nghìn đồng một cổ phần).
 - 1.4. Tổng giá trị chuyển nhượng: 5.100.000.000 đồng (Bằng chữ: năm tỷ một trăm triệu đồng).
 - 1.5. Thời gian thực hiện: Tháng 03/2021.
- Điều 2.** Cử ông Nguyễn Trung Vũ làm đại diện quản lý đối với toàn bộ vốn góp của Công ty tại Công ty Cổ phần Cen Housing. Ông Nguyễn Trung Vũ được toàn quyền thay mặt và nhân danh Công ty thực hiện tất cả các quyền và nghĩa vụ của Công ty tại Công ty Cổ phần Cen Housing.
- Điều 3.** Giao ông Nguyễn Trung Vũ thực hiện (i) ký kết Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần với Công ty TNHH Đầu tư và Quản lý Thương hiệu Cen, (ii) thực hiện các công việc và ký kết các văn bản, tài liệu liên quan đến quá trình thực hiện thủ tục theo quy định của pháp luật, và (iii) thực hiện các công việc khác có liên quan đến việc nhận chuyển nhượng cổ phần nêu tại Điều 1.
- Điều 4.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, ông Nguyễn Trung Vũ và các cá nhân/bộ phận/đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị Quyết này.
Nghị Quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./. *th*

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu VP.

